

## MUSTER FÜR EINEN BAUGRUPPENVERTRAG

Unverbindliches Muster / Orientierung – ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung. Bitte konsultieren Sie einen Fachanwalt für individuelle rechtliche Beratung.

### Einleitung

Ein Baugruppenvertrag regelt die Zusammenarbeit von mehreren Parteien, die gemeinsam ein Bauprojekt realisieren möchten. Dieser Mustervertrag dient als Orientierungshilfe und sollte an die spezifischen Bedürfnisse der Baugruppe angepasst werden.

### Wichtige Punkte im Vertrag

- Definition der Baugruppe und der Mitglieder
- Festlegung der gemeinsamen Ziele und Aufgaben
- Finanzierungsmodalitäten und Kostenteilung
- Rechte und Pflichten der Mitglieder
- Regelungen zur Nutzung und Verwaltung des Grundstücks

### Stammdaten (Formular)

Baugruppenname

Projektadresse

Gesamtbudget EUR

### Wichtige Fristen (Tabelle)

Fristen und Termine

Beschreibung	Datum
Kick-off-Meeting	—
Fertigstellung der Planungsunterlagen	—

### Unterschriften

\_\_\_\_\_  
Vertreter der Baugruppe

\_\_\_\_\_  
Beteiligte Mitglieder

*Dieses Dokument dient als Muster und Orientierung. Bitte passen Sie den Vertrag an Ihre individuellen Bedürfnisse an.*