

LEITFADEN ZUR BAUGRUPPEN-FINANZIERUNG

Unverbindliches Muster / Orientierung – ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung. Bei individuellen Fragen konsultieren Sie bitte einen Fachanwalt oder Steuerberater.

Einführung

Baugruppen-Finanzierung bietet eine interessante Möglichkeit, Immobilienprojekte gemeinschaftlich zu realisieren. In diesem Leitfaden erfahren Sie die wichtigsten Aspekte und Schritte zur erfolgreichen Finanzierung.

Wichtige Punkte zur Baugruppen-Finanzierung

- Gemeinsame Planung und Finanzierung durch mehrere Parteien
- Rechtsform wählen (z. B. GbR, GmbH)
- Finanzierungsmodelle vergleichen (z. B. Bankdarlehen, Crowdfunding)

Stammdaten (Formular)

Projektname

Teilnehmer

Gesamtfinanzierung EUR

Kostenübersicht (Tabelle)

Übersicht der Kosten (Musterwerte)

Posten	EUR
Grundstückskosten	—
Baunebenkosten	—
Finanzierungskosten	—

Unterschriften

Teilnehmer 1

Teilnehmer 2

Dieses Dokument dient als Orientierungshilfe und ersetzt keine individuelle Rechtsberatung.