

FORWARD-FUNDING VERTRAG

Unverbindliches Muster / Orientierung – ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung. Bei rechtlichen Fragen konsultieren Sie bitte einen Fachanwalt.

Einleitung

Dieser Forward-Funding Vertrag regelt die Bedingungen für die Finanzierung eines Immobilienprojektes durch Crowdfunding. Er dient als Muster und sollte an die individuellen Gegebenheiten angepasst werden.

Vertragsparteien

Investor Name des Investors

Projektentwickler Name des Projektentwicklers

Vertragsgegenstand

Der Investor verpflichtet sich, eine bestimmte Summe in das Projekt zu investieren, während der Projektentwickler die Rückzahlung zuzüglich einer vereinbarten Rendite garantiert.

Finanzierungsdetails

Investitionssumme EUR

Vereinbarte Rendite (%)

Laufzeit (Monate)

Haftungsausschluss

Die Vertragsparteien haften nicht für Schäden, die aus der Nichterfüllung oder verspäteten Erfüllung dieses Vertrages resultieren, es sei denn, diese beruhen auf vorsätzlichem oder grob fahrlässigem Verhalten.

Unterschriften

Investor

Projektentwickler

Dieses Dokument dient als unverbindliches Muster und ersetzt keine rechtliche Beratung.