

## MIETKAUF OPTIONSVERTRAG

---

Unverbindliches Muster / Orientierung – ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung. Mietkaufverträge sollten rechtlich geprüft werden.

### Wichtige Punkte im Mietkauf

- Option zur Kaufpreisfestlegung – Zeitpunkt und Höhe
- Mietzahlungen – Höhe und Fälligkeit
- Rechte und Pflichten der Parteien

### Stammdaten (Formular)

Mieter/Käufer Name \_\_\_\_\_

Vermieter/Verkäufer Name \_\_\_\_\_

Objekt Adresse \_\_\_\_\_

Kaufpreis EUR \_\_\_\_\_

### Finanzielle Aspekte (Tabelle)

Übersicht (Musterwerte)

Posten	EUR
Mietzahlungen (jährlich)	–
Optionale Kaufpreiszahlung	–

### Unterschriften

\_\_\_\_\_  
Mieter/Käufer

\_\_\_\_\_  
Vermieter/Verkäufer

*Dieses Dokument dient als unverbindliches Muster und zur Orientierung.*