

FINANZIERUNGSPLAN FÜR DEN HAUSKAUF

Unverbindliches Muster / Orientierung – ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung. Die individuelle Finanzierung sollte mit einem Fachmann besprochen werden.

Wichtige Punkte zur Finanzierung

- Eigenkapital: Höhe und Herkunft klären
- Finanzierungszusage der Bank einholen
- Monatliche Belastung und Laufzeit festlegen

Stammdaten (Formular)

Käufer Name _____

Objekt Adresse _____

Kaufpreis EUR _____

Eigenkapital EUR _____

Finanzierungsbetrag EUR _____

Nebenkosten (Tabelle)

Übersicht der Nebenkosten (Musterwerte)

Posten	EUR
Grunderwerbsteuer (individuell)	–
Notar / Grundbuch	–
Maklergebühren (falls zutreffend)	–

Unterschriften

Käufer

Verkäufer

Dieses Dokument dient als unverbindliches Muster und Orientierungshilfe.