

Provisionsvereinbarung

zwischen der

City Immobilienmakler GmbH,
Sokelantstr.5,
30165 Hannover
*vertreten durch den Geschäftsführer
Winfried Wengenroth*

Name:
Straße:
Ort:
PLZ:

Telefon:
Email:

(nachfolgend Auftraggeber)

§1 Vertragsgegenstand

Der Auftraggeber verpflichtet sich, an den Makler eine Provision

- ☐ für den Nachweis
- ☐ für die Vermittlung

des Objekts zu bezahlen.

Der Auftraggeber erklärt, dass ihm das vorstehend bezeichnete Objekt vorher nicht bekannt war und der Nachweis bzw. die Vermittlung des Objektes ausschließlich durch den Makler zustande gekommen ist.

§2 Provision

Die Höhe der Provision wird wie folgt vereinbart:

- ☐ Es wird eine Maklergebühr von % des Kaufpreises zzgl. MwSt. vereinbart.
- ☐ Auch für den Fall, dass ein Kaufvertrag nicht abgeschlossen wird, vereinbaren die Parteien einen Aufwendungsersatz nach Maßgabe des § 4 dieses Vertrages.
- ☐ Sonstige Vereinbarungen:

Die Provision wird mit Beurkundung des Kaufvertrages fällig.

§3 Aufwendungsersatz

- ☐ Aufwendungen für Werbemaßnahmen, Exposés, Reisen, Postgebühren, Fotokopien etc. sind dem Makler bei tatsächlicher Entstehung zu ersetzen, höchstens jedoch mit EUR. Das gilt auch für den Fall, dass die Maklerdienste innerhalb der Laufzeit dieses Vertrages nicht erforderlich sind. Der Nachweis eines geringeren Aufwandes bleibt bei dem Auftraggeber unbenommen

- ☐ Aufwendungen für Werbemaßnahmen, Exposés, Reisen, Postgebühren, Fotokopien etc. trägt der Makler. Dies gilt auch für den Fall, dass die Maklerdienste innerhalb der Laufzeit dieses Vertrages nicht erfolgreich sind.

§4 Sonstige Vereinbarungen

Vorstehender Vertrag ist von Auftraggeber und Makler unterschrieben und beiden Vertragsparteien in je einem Exemplar ausgehändigt worden.

- ☐ Der Auftraggeber hat die beigefügte Widerrufsbelehrung gelesen und sich ausdrücklich mit dem Beginn der Maklertätigkeit bereits vor Ablauf der Widerrufsfrist einverstanden erklärt. Dem Auftraggeber ist bekannt, dass er bei vollständiger Vertragserfüllung durch den Makler sein Widerrufsrecht verliert.

Ort, Datum

Auftraggeber

Makler