

SELBSTAUSKUNFT

OBJEKT:

MIETPREIS KALT:

MIETINTERESSENT	MITMIETER (nur auszufüllen, wenn ein 2. Mieter im Mietvertrag angegeben wird)
Name:	Name:
Vorname:	Vorname:
Geburtsdatum/Geburtsort:	Geburtsdatum/Geburtsort:
Anschrift:	Anschrift:
Telefon – privat:	Telefon – privat:
Telefon – geschäftlich:	Telefon – geschäftlich:
Telefon – mobil:	Telefon – mobil:
E-Mail:	E-Mail:
ausgeübter Beruf:	ausgeübter Beruf:
Arbeitgeber:	Arbeitgeber:
Gesamtnettoeinkommen monatlich in Euro ca.:	Gesamtnettoeinkommen monatlich in Euro ca.:
Anzahl der einziehenden Personen:	
Alter der einziehenden Personen:	
Haustiere:	
Gewünschter Mietbeginn:	

Der/Die Mietinteressent/en versichern, dass sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben und dass zum derzeitigen Zeitpunkt weder ein Insolvenz- noch ein Vergleichsverfahren über ihr Vermögen eröffnet – bzw. die Eröffnung des Insolvenzverfahrens mangels Masse abgewiesen –, noch eine eidesstattliche Versicherung über ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwungung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

Der/Die Mietinteressent/en haben vor Vertragsunterzeichnung Gehaltsnachweise und ggf. eine Bankauskunft beizubringen. Alle personenbezogenen Daten (z.B. Religion), welche für den Abschluss eines Mietvertrages nicht erforderlich sind, dürfen geschwärzt werden. Die Firma City Immobilienmakler GmbH darf Informationen bezüglich der Bonität von der SCHUFA Holding AG einholen.

Diese Selbstauskunft wird bei Mietvertragsabschluss Bestandteil des Vertrages.

Nicht vom Interessenten auszufüllen: Die angegebenen Ausweisdaten wurden mit dem Ausweis der potenziellen Mieter abgeglichen.

Datum

City Immobilienmakler GmbH

City Immobilienmakler GmbH | Sokelantstr.4, 26, 30165 Hannover

Geschäftsführer: Winfried Wengenroth

Telefon: 0511 13221100 | Telefax: 0511 13221120

Internet: www.city-immobilienmakler.de | Email: info@city-immobilienmakler.de

SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die Aigner Immobilien GmbH (nachfolgend Makler) der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses durch den Makler vermittelten Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA-Vermieterauskunft erhält.

Unabhängig davon wird der Makler für den Vermieter der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1 Bundesdatenschutzgesetz) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird der Makler für den Vermieter der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Abs. 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitwertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs-, und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zu Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln

Datum

Mietinteressent

Mitmieter

City Immobilienmakler GmbH | Sokelantstr.4. 26, 30165 Hannover
Geschäftsführer: Winfried Wengenroth
Telefon: 0511 13221100 | Telefax: 0511 13221120
Internet: www.city-immobilienmakler.de | Email: info@city-immobilienmakler.de