

MUSTER GEWERBEMIETVERTRAG FÜR BÜROS

Unverbindliches Muster / Orientierung – ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung. Gewerbemietverträge sollten rechtlich geprüft werden.

Wichtige Vertragsbestandteile

- Vertragsparteien: Vermieter und Mieter
- Objektbeschreibung: Adresse und Art der Immobilie
- Mietdauer: Befristet oder unbefristet
- Mietzins: Höhe und Zahlungsmodalitäten
- Nebenkosten: Regelung und Abrechnung

Stammdaten (Formular)

Vermieter Name

Mieter Name

Objekt Adresse

Mietzins EUR

Mietbeginn

dd/mm/yyyy



Besondere Vereinbarungen (Tabelle)

Übersicht der Vereinbarungen

Posten	Betrag EUR
Kaution	—
Instandhaltungskosten	—

Unterschriften

Vermieter

Mieter

Dieses File dient als Muster und Orientierung für die Erstellung eines Gewerbemietvertrags.