

NEBENKOSTENABRECHNUNG GEWERBE

Unverbindliches Muster / Orientierung – ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung. Bitte konsultieren Sie einen Fachmann.

Allgemeine Informationen

Die Nebenkostenabrechnung ist ein wichtiger Bestandteil der Mietverhältnisse. Sie umfasst alle zusätzlichen Kosten, die neben der Miete anfallen. Diese Musterabrechnung dient als Orientierungshilfe.

Stammdaten (Formular)

Mieter Name des Mieters

Objekt Adresse der Immobilie

Abrechnungszeitraum z.B. 01.01.2023 - 31.

Nebenkosten (Tabelle)

Übersicht der Nebenkosten (Musterwerte)

Posten	EUR
Heizkosten	—
Wasserversorgung	—
Abwassergebühren	—
Hausmeisterkosten	—
Reinigungskosten	—

Gesamtbetrag

Der Gesamtbetrag der Nebenkosten wird am Ende der Abrechnung aufgeführt. Bitte beachten Sie, dass die tatsächlichen Kosten variieren können.

Unterschriften

Mieter

Vermieter

Dieses Dokument dient als Muster und Orientierung. Es ersetzt keine rechtliche Beratung.