

MUSTER FÜR EINEN PACHTVERTRAG IN DER GASTRONOMIE

Unverbindliches Muster / Orientierung – ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung. Bei Pachtverträgen sollten rechtliche Aspekte sorgfältig geprüft werden.

Wichtige Punkte im Pachtvertrag

- Objektbeschreibung: genaue Angabe der gepachteten Räumlichkeiten
- Pachtzins: Höhe und Fälligkeit des Pachtzinses
- Vertragslaufzeit: Dauer des Pachtverhältnisses und Kündigungsfristen
- Instandhaltungspflichten: Regelungen zur Instandhaltung und Renovierung

Stammdaten (Formular)

Pächter Name _____

Objekt Adresse des Objekts _____

Pachtzins EUR _____

Zusätzliche Kosten (Tabelle)

Übersicht der Nebenkosten (Musterwerte)

Posten	EUR
Stromkosten (monatlich)	–
Wasserkosten (monatlich)	–

Unterschriften

Pächter

Verpächter

Dieses Dokument dient als unverbindliches Muster und Orientierung für Pachtverträge.