

## CHECKLISTE DACHINSPEKTION

Unverbindliches Muster / Orientierung – ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung. Regelmäßige Dachinspektionen sind wichtig für die Werterhaltung Ihrer Immobilie.

### Wichtige Inspektionspunkte

- Überprüfung der Dachabdichtung auf Risse und Schäden
- Kontrolle der Dachrinnen und Fallrohre auf Verstopfungen
- Inspektion der Dachziegel auf Brüche oder Verschiebungen
- Prüfung der Isolation auf Feuchtigkeit und Schimmel
- Überprüfung der Dachkonstruktion auf Anzeichen von Schädlingen

### Stammdaten (Formular)

Objekt

Inspektor

Datum der Inspektion



### Festgestellte Mängel (Tabelle)

Übersicht der Mängel

Beschreibung	Dringlichkeit
Dachziegel beschädigt	Hoch
Dachrinne verstopft	Mittel
Isolation feucht	Hoch

### Unterschriften

\_\_\_\_\_  
Inspektor

\_\_\_\_\_  
Eigentümer

*Dieses File dient als Referenz für Layout, CSS-Pfade und typische Bausteine.*