

CHECKLISTE ZUR SCHIMMELBESEITIGUNG

Unverbindliches Muster / Orientierung – ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung. Bei schwerwiegenden Schäden sollte ein Fachmann hinzugezogen werden.

Vorbereitung

- Ursache des Schimmels identifizieren (z. B. Feuchtigkeit, schlechte Belüftung)
- Betroffene Bereiche absperren, um eine Ausbreitung zu verhindern
- Schutzkleidung (Handschuhe, Atemschutzmaske) anlegen

Schritte zur Beseitigung

- Oberflächen mit Schimmel gründlich reinigen (z. B. mit speziellen Reinigern oder Essig)
- Betroffene Materialien (z. B. Tapeten, Möbel) ggf. entfernen und entsorgen
- Bereiche gut lüften und trocknen lassen

Nachsorge

- Regelmäßige Kontrolle der betroffenen Bereiche auf erneuten Schimmelbefall
- Feuchtigkeitsquellen beseitigen (z. B. Lecks reparieren)
- Raumklima verbessern (z. B. durch Luftentfeuchter oder bessere Belüftung)

Dokumentation

Datum der Schimmelbeseitigung

dd/mm/yyyy



Durchgeführte Maßnahmen

Beschreibung der Maßnahmen

Verantwortliche Person

Name der Person

Unterschriften

Verantwortlicher

Mieter/Eigentümer

Dieses Dokument dient als unverbindliche Orientierung und ersetzt keine professionelle Beratung.