

INSTANDHALTUNGSPLAN FÜR IHRE IMMOBILIE

Unverbindliches Muster / Orientierung – ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung. Bei speziellen Fragen konsultieren Sie bitte einen Fachmann.

Wichtige Punkte im Instandhaltungsplan

- Regelmäßige Inspektionen der Haustechnik
- Dokumentation von Reparaturen und Wartungen
- Budgetplanung für Instandhaltungsmaßnahmen

Stammdaten (Formular)

Objektname

Adresse

Verantwortlicher

Instandhaltungsmaßnahmen (Tabelle)

Übersicht der Maßnahmen (Musterwerte)

Maßnahme	Frequenz	Kosten (EUR)
Heizungswartung	jährlich	150
Dachinspektion	alle 2 Jahre	200
Fensterdichtungen prüfen	alle 5 Jahre	50

Unterschriften

Verantwortlicher

Hausverwalter

Dieses File dient als Referenz für Layout, CSS-Pfade und typische Bausteine.