

LEITFADEN ZU BALKONKRAFTWERKEN UND MIETRECHT

Unverbindliches Muster / Orientierung – ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung. Bei konkreten Fragen: Rechtsanwalt oder Fachberater konsultieren.

Einführung

Balkonkraftwerke sind eine innovative Möglichkeit, um erneuerbare Energien zu nutzen und die Stromkosten zu senken. Dieser Leitfaden bietet Ihnen eine Übersicht über die rechtlichen Aspekte, die bei der Installation und Nutzung von Balkonkraftwerken in Mietwohnungen zu beachten sind.

Rechtliche Grundlagen

- Erlaubnis des Vermieters einholen
- Einhaltung der baurechtlichen Vorschriften
- Vertragliche Regelungen im Mietvertrag prüfen

Wichtige Punkte für Mieter

Name des Mieters

Adresse der Mietwohnung

Geplante Installation (Datum)



Fragen zur Installation

Häufige Fragen

Frage	Antwort
Benötige ich eine Genehmigung?	Ja, die Genehmigung des Vermieters ist erforderlich.
Wer trägt die Kosten?	In der Regel der Mieter, es sei denn, anders im Mietvertrag geregelt.

Unterschriften

Mieter

Vermieter

Dieses Dokument dient als Orientierung und ersetzt keine rechtliche Beratung.