

## MUSTER FÜR EINE MODERNISIERUNGSANKÜNDIGUNG

---

Unverbindliches Muster / Orientierung – ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung. Bei Modernisierungen sind die Rechte und Pflichten gemäß BGB zu beachten.

### Einleitung

Hiermit kündigen wir die geplanten Modernisierungsmaßnahmen für die Wohnung / das Haus an. Diese Maßnahmen dienen der Verbesserung des Wohnstandards und der Energieeffizienz.

### Geplante Maßnahmen

- Erneuerung der Heizungsanlage
- Wärmedämmung der Fassade
- Installation neuer Fenster mit besserem Wärmeschutz

### Zeitraum der Arbeiten

Die Arbeiten sind geplant für den Zeitraum vom  
dd/mm/yyyy

---

bis zum  
dd/mm/yyyy

---

### Informationen für Mieter

Bitte beachten Sie, dass während der Modernisierungsarbeiten mit Beeinträchtigungen zu rechnen ist. Wir werden uns bemühen, diese so gering wie möglich zu halten.

### Unterschrift

Absender Name des Vermieters

Adresse Adresse des Vermieters

---

Unterschrift Vermieter

*Dieses File dient als Referenz für Layout, CSS-Pfade und typische Bausteine.*