

TESTAMENT FÜR IMMOBILIEN

Unverbindliches Muster / Orientierung – ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung. Testament sollte idealerweise notariell beurkundet werden. Einzelfall: Notar, Steuerberater, Fachanwalt.

Wichtige Punkte im Testament

- Benennung der Erben (z. B. namentlich oder durch Verwandtschaftsgrad)
- Festlegung des Erbteils (z. B. 50% für Erben A, 50% für Erben B)
- Regelungen zur Verwaltung der Immobilie (z. B. Verkauf, Vermietung)

Stammdaten (Formular)

Testator

Immobilie

Erben

Besondere Regelungen (Tabelle)

Übersicht der Regelungen

Regelung	Details
Verkauf der Immobilie	—
Vermietung der Immobilie	—

Unterschriften

Testator

Zeuge

Dieses File dient als Referenz für Layout, CSS-Pfade und typische Bausteine.