

HOLDING-STRUKTUR FÜR IMMOBILIEN

Unverbindliches Muster / Orientierung – ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung. Bitte ziehen Sie einen Fachanwalt oder Steuerberater hinzu.

Einführung

Eine Holding-Struktur kann für Immobilieninvestoren zahlreiche Vorteile bieten, darunter steuerliche Optimierung und Risikominimierung. In diesem Whitepaper werden die wesentlichen Aspekte einer Holding-Struktur erläutert.

Vorteile einer Holding-Struktur

- Steuerliche Vorteile durch Gewinnverlagerung
- Risikostreuung durch Trennung der Vermögenswerte
- Erleichterte Nachfolgeplanung

Wichtige Überlegungen

Bei der Gründung einer Holding sollten folgende Punkte beachtet werden:

- Rechtsform der Holding (z. B. GmbH, AG)
- Steuerliche Implikationen und Verpflichtungen
- Verträge und Satzungen rechtssicher gestalten

Stammdaten (Formular)

Unternehmen

Adresse

Gründungsdatum



Zusammenfassung

Die Implementierung einer Holding-Struktur kann komplex sein, bietet jedoch erhebliche Vorteile für Immobilieninvestoren. Eine sorgfältige Planung und Beratung sind unerlässlich.

Unterschriften

Vertreter der Holding

Berater