

## MUSTER FÜR EINEN WG-MIETVERTRAG

---

Unverbindliches Muster / Orientierung – ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung. Mietverträge sollten individuell angepasst und rechtlich geprüft werden.

### Wichtige Punkte im Mietvertrag

- Angaben zu den Mietparteien (Vermieter und Mieter)
- Beschreibung der Mieträume (Adresse, Größe, Ausstattung)
- Höhe der Miete und Nebenkosten
- Dauer des Mietverhältnisses und Kündigungsfristen

### Stammdaten (Formular)

Vermieter

---

Mieter

---

Objekt

---

Miete EUR

### Zusätzliche Vereinbarungen

- Regeln zur Nutzung der Gemeinschaftsräume
- Haustierhaltung
- Reinigung und Pflege der Wohnung

### Unterschriften

---

Vermieter

---

Mieter

*Dieses Dokument dient als unverbindliches Muster und sollte an die individuellen Gegebenheiten angepasst werden.*