

LEITFADEN ZUR VERWALTERWAHL

Unverbindliches Muster / Orientierung – ersetzt keine Rechts- oder Steuerberatung.

Einleitung

Die Wahl eines Verwalters ist ein entscheidender Schritt für die Verwaltung von Wohneigentum. Dieser Leitfaden bietet Ihnen eine Übersicht über die wichtigsten Punkte, die bei der Verwalterwahl zu beachten sind.

Wichtige Kriterien für die Verwalterwahl

- Erfahrung und Qualifikation des Verwalters
- Transparente Kostenstruktur
- Referenzen und Kundenbewertungen
- Verfügbarkeit und Erreichbarkeit

Vorbereitung der Wahl

Eigentümergeinschaft

Name der Gemeinschaft

Wahltermin dd/mm/yyyy



Verwalterkandidaten Namen der Kandidaten

Wahlverfahren

Das Wahlverfahren sollte klar und transparent gestaltet sein. Hier sind einige Schritte, die Sie befolgen sollten:

- Einladung zur Versammlung versenden
- Vorstellung der Kandidaten
- Geheime Abstimmung durchführen
- Wahlergebnis bekanntgeben

Nach der Wahl

Nach der Wahl sollten Sie den neuen Verwalter offiziell benachrichtigen und einen Vertrag aufsetzen, der die vereinbarten Leistungen und Konditionen festhält.

Unterschriften

Eigentümer

Verwalter

